

Labiekārtojuma koncepcijas izstrāde daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvartālam Jelgavā

**Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvartāls - Rīgas iela, Pērnavas
iela, Loka maģistrāle, Vecais ceļš un koplietošanas ceļš (no
Pērnavas ielas līdz Jelgavas 6. vidusskolai)**

Esošās situācijas analīze

Pasūtītājs	Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība" Reģ. Nr.90001282486
Izpildītājs	SIA "Arhitektūra un Vide" Reģ. Nr. 43603016278

Saturs

1. Teritorijas vispārējais raksturojums	3
2. Transporta kustība un auto novietošana.....	5
3. Gājēju kustība un velosipēdu kustība	13
4. Pagalmu labiekārtojums un apzaļumojums	17
5. Saimniecības laukumi	25

1. Teritorijas vispārējais raksturojums

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvartāls - Rīgas iela, Pērnavas iela, Loka maģistrāle, Vecais ceļš un koplietošanas ceļš (no Pērnavas ielas līdz Jelgavas 6. vidusskolai) atrodas Jelgavas pilsētas D daļā, tiešā pilsētas maģistrālās ielas- Rīgas ielas tuvumā. Tā izbūve tika uzsākta pagājušā gadsimta septiņdesmitajos gados. Kvartālā atrodas deviņstāvu un piecstāvu dzīvojamās ēkas, tirdzniecības centri, tirgus, vidusskola, pirmskolas bērnu iestāde un nelieli apkalpes objekti. Galvenokārt teritoriju izmanto tās iedzīvotāji, bet publiskos objektus apmeklē arī pilsētas iedzīvotāji, kas sasniedz kvartālu gan ar sabiedrisko transportu, gan publisko transportu, gan izmantojot izveidotos labiekārtoto gājēju ietvi gar Rīgas ielu.



Attēls Nr. 1. Kvartāla atrašanās vieta

Teritorijas labiekārtojuma koncepcija un labiekārtojuma elementi ir saglabājušies no tā izveides brīža. Iekškvartāla brauktuves, ietves, labiekārtojuma elementi ir fiziski nolietoti. Pakāpeniski tiek veikta teritorijas labiekārtojuma atjaunošana- ir izveidots viens jauns bērnu rotaļu laukums, atjaunots teritorijas apgaismojums. Pie tirdzniecības objektiem ir atjaunota brauktuve, izveidotas labiekārtotas stāvvietas, tiek veikta izglībības iestāžu teritoriju labiekārtošana.

Salīdzinājumā ar kvartāla izbūves laiku ir palielinājies iedzīvotāju dzīves līmenis, būtiski ir pieaudzis automašīnu skaits, kam nepieciešama piekļuve pie dzīvojamām ēkām un nepieciešamas auto stāvvietas. Bez tam būtiski ir palielinājušās iedzīvotāju dzīves kvalitātes prasības. Lai to nodrošinātu, nepieciešams veikt kvartāla teritorijas labiekārtojuma uzlabojumus atbilstoši iedzīvotāju dzīves kvalitātes prasībām, atbilstoši valsts un pašvaldības normatīvo aktu prasībām. To arī nosaka Jelgavas pilsētas ilgtermiņa attīstības stratēģiju 2007.-2020.gadam kur kā viena no ilgtermiņa attīstības prioritātēm ir noteikta "Pilsēta ar mūsdienīgu un ilgtspējīgu dzīves vidi"

Kvartāla teritorijas izmantošana saskaņā ar Jelgavas teritorijas plānojumu ir noteikta galvenokārt kā Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā un daļēji kā Publiskās apbūves teritorijā (tirdzniecības centri, izglītības iestādes. Jelgavas pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un valsts normatīvie akti nosaka prasības daudzstāvu dzīvojamo māju un publiskās apbūves teritoriju apsaimniekošanai un to nepieciešamajam labiekārtojumam.

Lai veiktu kvartāla labiekārtojuma pakāpenisku uzlabošanu un pilnveidi, ir nepieciešama kopējās teritorijas labiekārtojuma koncepcija. Labiekārtojuma koncepcijas izstrādes mērķis ir teritorijas un apstādījumu struktūras izveidošana, lai nodrošinātu:

- 1. Kvalitatīvu publisko ārtelpu, kas ir ērta dažāda vecuma un dažādu interešu iedzīvotājiem;*
- 2. Publisko ārtelpu, kurai ir laba sasaiste ar esošo pilsētas infrastruktūru;*
- 3. Kvalitatīvu un vizuāli vienotu apstādījumu sistēmu, kas nekontrastē un nenomāc esošo;*
- 4. Pieejamas atpūtas teritorijas un iespējas iedzīvotājiem;*
- 5. Ilgtspējības principu iestrādi detālplānojuma teritorijas labiekārtošanas un uzturēšanas pasākumu plānos.*

Kvartālā kopējo ārtelpu veido vairāk kā 10 iekšpagalmi. Visi iekšpagalmi ir publiski pieejami, tie nav noslēgti. Katra iekšpagalma labiekārtojums ir atšķirīgs. Iekšpagalmi gar Loka maģistrāli ir atklāti un pārredzami no ielas, tajos nav iespējams izveidot iekšpagalma specifisko vidi, Kvartāla vidusdaļā izvietotajos iekšpagalmos ir izveidoti bērnu rotaļu laukumi un saglabājies reprezentabls labiekārtojums. Kvartāla R daļā izvietotie iekšpagalmi ir vairāk noslēgti, bet tos šķērso gājēju tranzīta kustība.

Publiska reprezentabla ārtelpa kā kvartāla galvenā iezīme ir bijusi veidota pie Pērnavas ielas tirdzniecības centra. Šobrīd tā ir nekopta un zaudējusi savu reprezentablo funkciju.

No A puses no Rīgas ielas dzīvojamo kvartālu norobežo tirdzniecības objekti, kas pasargā dzīvojamo māju iedzīvotājus no maģistrālas ielas transporta plūsmas kaitīgas ietekmes, kā arī veido tematiskus iekšpagalmus.

Kvartāla R daļā ir izvietotas izglītības iestādes ar plašiem apzaļumotiem pagalmiem. Tādējādi iekšpagalmi un publisko objektu pagalmi veido kopējo publisku daudzfunkcionālu ārtelpu

2. Transporta kustība un auto novietošana



Lai nodrošinātu piekļuvi visām ēkām kvartālā, ir izveidots iekšējo ceļu tīkls ar 4 pieslēgumiem Loka maģistrālei, 2 pieslēgumiem Rīgas ielai pie tirdzniecības centriem, 4 pieslēgumiem Pērnavas ielai. Pieslēgumu skaits pie pašvaldības ielām ir pietiekošs kvartāla funkcionēšanai

Iekšējo ceļu tīkls nodrošina piekļuvi visām daudzstāvu dzīvojamām ēkām vismaz no vienas fasādes puses. Problēmātiska ir piekļuve daudzstāvu dzīvojamām mājām Loka maģistrāle 19 un Loka maģistrāle 21, kur piekļūšana ēkām ir veicama caur caurbrauktuvi.

Iekškvartāla ceļi apmierinošā kvalitātē, vietām tie ir laboti.



Attēls Nr. 2
Iekšējais ceļu tīkls nodrošina piekļuvi ēkām vismaz gar vienu garenfasādi



Attēls Nr. 3
Aprūtināta piekļuve caur caurbrauktuvi

Iekšējā ceļu tīkla izmantošanai apgrūtina gar brauktuves malām izvietotās autostāvvietas, kas apgrūtina iedibināto iekškvartāla divvirzienu kustību. Esošo brauktuves platumi ir 3m, 4m, 5m, 6m. Šāds brauktuves platums nepieļauj autostāvvietu izvietojumu gar brauktuvi divvirziena kustības gadījumos.

Kvartāla R daļā izvietotajām izglītības iestādēm – 6.vidusskolai un pirmsskolas izglītības iestādei “Pīlādītis” nav veidotas atsevišķas piebrauktuves. Tiek izmantots iekškvartāla ceļu tīkls. Apmeklētāju transporta kustību apgrūtina apgriešanās vietās novietotās automašīnas. Piekļuvei pie 6.vidusskolas tiek izmantotas brauktuves gar dzīvojamo ēku fasādēm, kas apdraud dzīvojamo māju iedzīvotāju drošību.



*Attēls Nr. 4
Piekļuve pirmsskolas
izglītības iestādei*

Tirdzniecības centriem ir nodrošinātas vairākas piebraukšanas iespējas un ir izveidotas labiekārtotas autostāvvietas.

Tā kā kvartāla iedzīvotājiem ir būtiski palielinājies automašīnu skaits salīdzinājumā ar kvartāla izbūves laikā veiktajiem aprēķiniem, ierīkoto autostāvvietu skaits ir nepietiekošs. Automašīnas tiek izvietotas ne tikai gar brauktuvēm, bet arī visos iespējamajos laukumos un nekopto zālienu malās. Haotiskā automašīnu novietošanā apdraud automašīnu un gājēju pārvietošanās drošību.

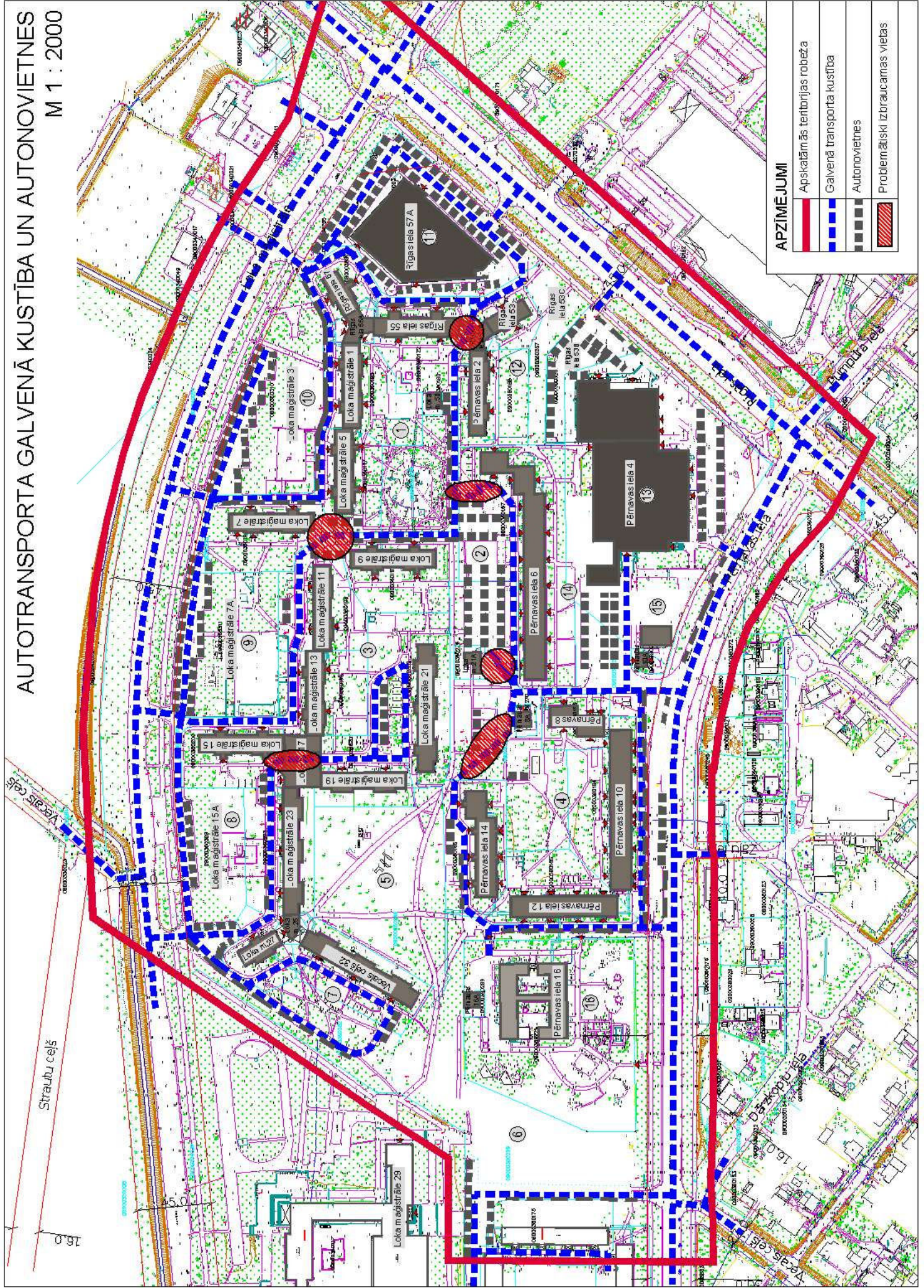
Skatīt grafisko materiālu Nr. 1 “Autotransporta galvenā kustība un autonovietnes”







*Attēls nr. 5 Auto
novietnes
pie
tirdzniecības centra*

AUTOTRANSporta GALVENĀ KUSTĪBA UN AUTONOVĪETNES

M 1 : 2000

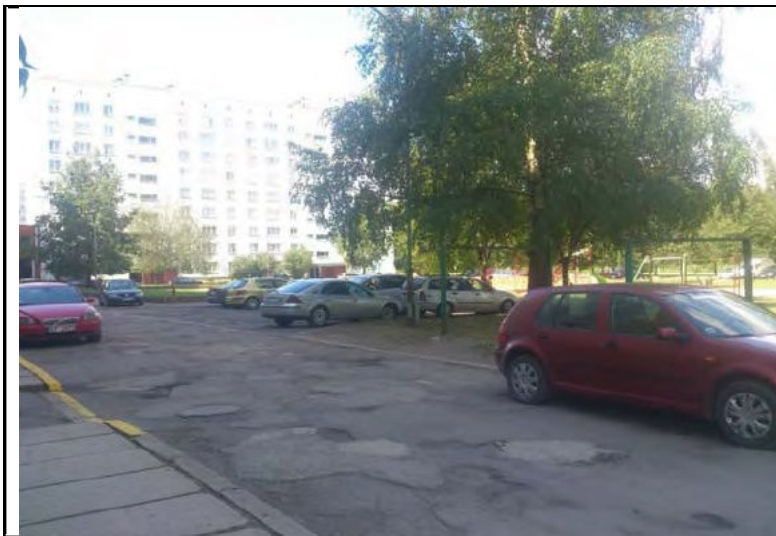


APZĪMĒJUMI

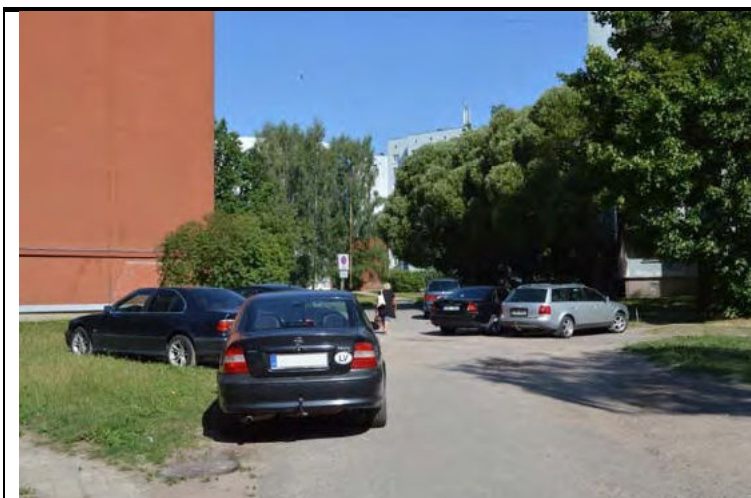
	Apskatāmās teritorijas robeža
	Galvenā transporta kustība
	Autonovietnes
	Problemātiski izbraucamas vietas



*Attēls nr. 6.
Labiēkārtotas auto
novietnes pie
tirdzniecības centra*



*Attēls nr. 7. Automašīnu
novietošana
iekškvartālā, izmantojot
esošās autostāvvietas un
izvietojot brauktuves
(6m platumā) malās*



*Attēls nr. 8. Automašīnu
novietošana iekškvartālā
izmantojot laukumus un
nekopto zālienu malas*

Auto novietošanas nepieciešamība un to izvietošana tiem nepiemērotās vietās apgrūtina kvartāla teritorijas drošu funkcionēšanu, jo ir apgrūtināta operatīvā transporta piekļuve.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.333 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" ir noteikts:

(37.) Ugunsdzēsības tehnikai paredzēto piebrauktuvju, iebrauktuvju un caurbrauktuvju platums ir vismaz 3,5 metri, augstums – vismaz 4,25 metri.

(40.) Ugunsdzēsības un glābšanas tehnikas piekļuvi būvei nodrošina ar vismaz 3,5 metrus platu piebrauktuvi, kura atrodas piecu līdz 20 metru attālumā no būves fasādes. Piebrauktuves pagrieziens nedrīkst ierobežot ugunsdzēsības un glābšanas tehnikas kustību – piebrauktuves platums pagriezienu posmā ir vismaz pieci metri, pirms un pēc pagriezienu ir vismaz 11 metru garš paplašinājuma pārejas posms.

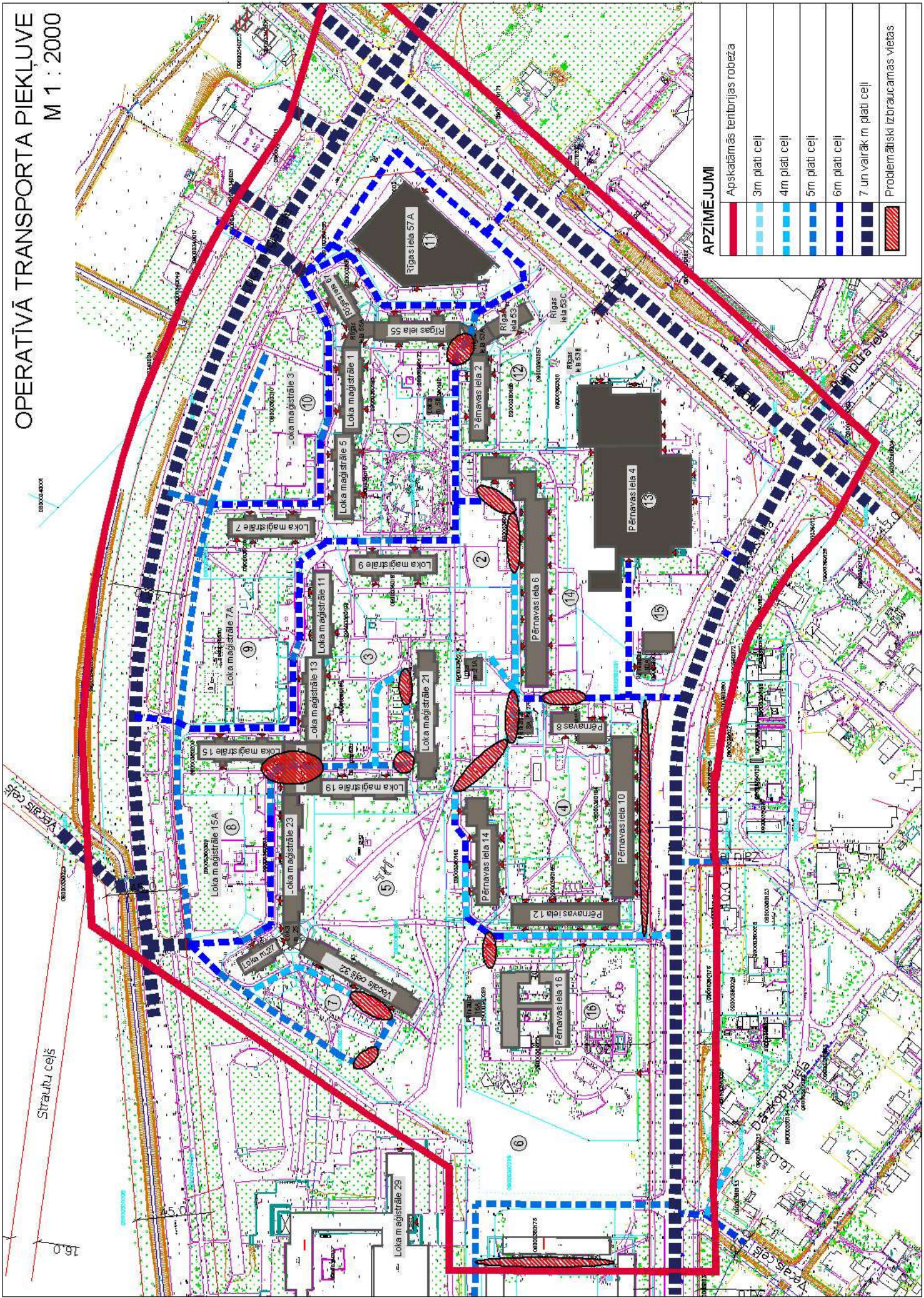
(41.) Ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai paredzētajās piebrauktuvēs nedrīkst ierīkot autostāvvietas un citus šķēršļus. Piebrauktuvēs nodrošina pietiekamu izturību, kas atbilst ugunsdzēsības un glābšanas tehnikas slodzei. Tās apzīmē atbilstoši standartam LVS 446:2004/A1:2006 "Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkārtojums". Piebrauktuvēs drīkst ierīkot zālāju ar attiecīgi nostiprinātu pamatnes konstrukciju.

Esošā kvartāla izmantošana nenodrošina normatīvā akta noteiktās prasības.

Skatīt. Grafisko materiālu Nr. 2 Operatīvā transporta piekļuve

OPERATĪVĀ TRANSPORTA PIEKĻUVE

M 1 : 2000



APZĪMĒJUMI

	Apskatāmās teritorijas robeža
	3m plati ceļi
	4m plati ceļi
	5m plati ceļi
	6m plati ceļi
	7 un vairāk m plati ceļi
	Problemātiski izbraucamas vietas

Veicamie pasākumi:

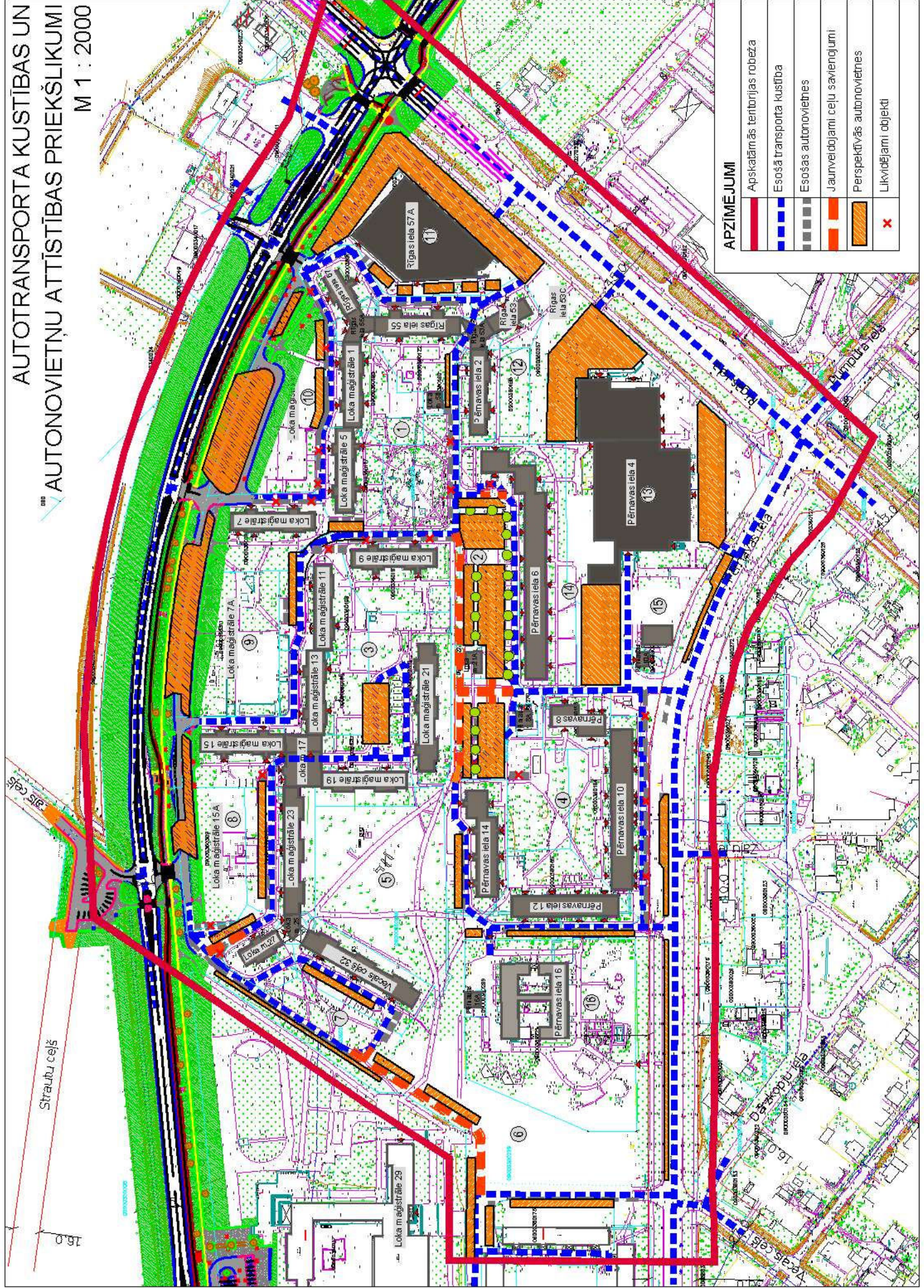
- 1. Jāparedz autostāvvietu izvietojamu ārpus iekškvartāla brauktuvēm, veidojot autostāvvietas pie brauktuvēm nekvalitatīvu zālienu vietās. Autostāvvietas ir veidojamas dizainiski nodalītas dzīvojamām teritorijām*



- 2. Jāizvērtē vienvirziena kustības organizācijas iespējas brauktuvēm ar platumu 3 un 4m, kā arī brauktuvēm ar platumu 5 un 6 m, ja izvietojamas autostāvvietas*
- 3. Brauktuves un to pagriezienus koriģēt atbilstoši normatīvo aktu nosacījumiem operatīvā transporta kustības nodrošinājumam.*
- 4. Veidot jaunus brauktuvju posmus operatīvā transporta piekļuvei dzīvojamām mājām kvartāla vidusdaļā.*
- 5. Veidot drošu piekļuvi izglītības iestādēm izbūvējot Vecā ceļa posmu un autostāvvietas vai veidojot divvirzienu auto kustībai piemērotus ceļus ar ietvēm un apgriešanās laukumiem*
- 6. Jāveic esošo ielu segumu un apmaļu nomaiņa.*

Skatīt. Grafisko materiālu Nr. 3 Transporta kustības un auto novietņu priekšlikumi

**AUTOTRANSPORTA KUSTĪBAS UN
AUTONOVĪETŅU ATTĪSTĪBAS PRIEKŠLIKUMI**
M 1 : 2000



APZĪMĒJUMI

	Apstātām teritorijas robeža
	Esosā transporta kustība
	Esosās autonomvietnes
	Jauņveidojami ceļu savienojumi
	Perspektīvās autonomvietnes
	Likvidējami objekti

3. Gājēju kustība un velosipēdu kustība



Kvartāla teritorijā ir izveidots sazarots gājēju ietvju tīkls ar skaidri iezīmētiem virzieniem. Galvenā gājēju kustība ir organizēta no pieslēgumu vietām maģistrālajām ielām līdz dzīvojamām mājām un publiskajiem objektiem. Skaidri iezīmējās gājēju plūsma A-R virzienā, kas šķērso visu kvartālu no dzīvojamām mājām līdz izglītības iestādēm un tirdzniecības centriem.

Aktīva gājēju plūsma ir arī iekšpagalmos (pagalms Nr.3, pagalms Nr. 1), kur izvietoti bērnu rotaļu laukumi un atpūtas vietas. Arī tranzīta gājēju plūsma šķērso iekšpagalmus (pagalms Nr. 5, pagalms Nr. 4).

Kvartālā ir gan nodalīti gājēju ceļi, gan gājēju ietves gar brauktuvi, gan arī iemītas takas. Gājēju ceļi ir ar asfalta vai betona plākšņu segumu. Tiem ir nepieciešama seguma nomaiņa vai remonts. Iemītās takas ir bez seguma. Nepieciešama iemīto taku izvērtēšana un saglabājamām veidojams cietais segums.

Vietām gājēju plūsma šķērso gan ierīkotās, gan haotiski izveidojušā auto novietošanas vietas (pagalms Nr. 20, kas ir nedroši).

Galvenie gājēju ceļi ir apzaļumoti un vietām ir izvietoti soliņi.

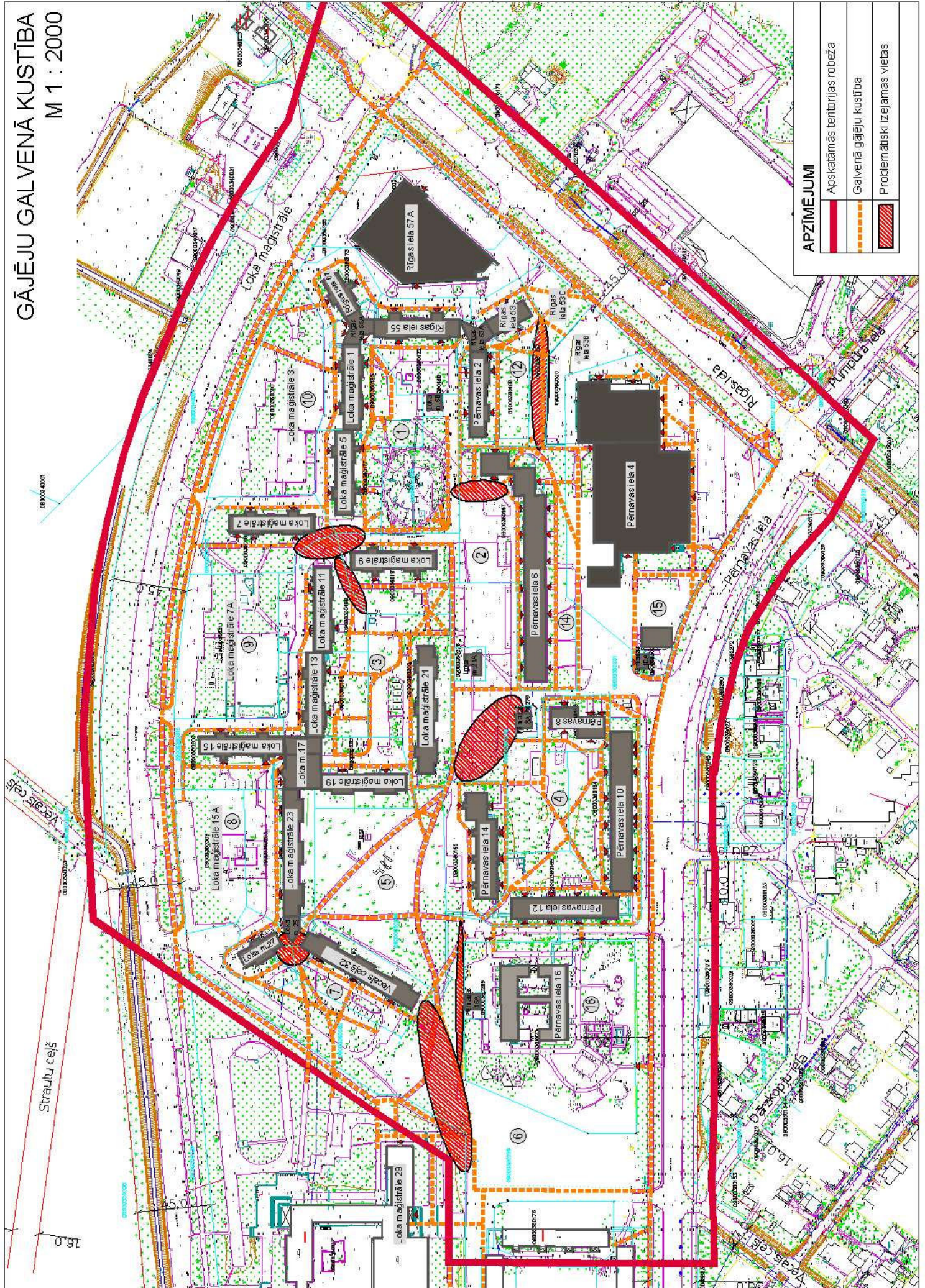
Skatīt. Grafisko materiālu Nr. 4 Gājēju galvenā kustība



Attēls nr. 9. Galvenie gājēju ceļi ir veidoti ar cieto segumu, papildināti ar bagātīgu apzaļumojumu

GĀJĒJU GALVENĀ KUSTĪBA

M 1 : 2000



APZĪMĒJUMI

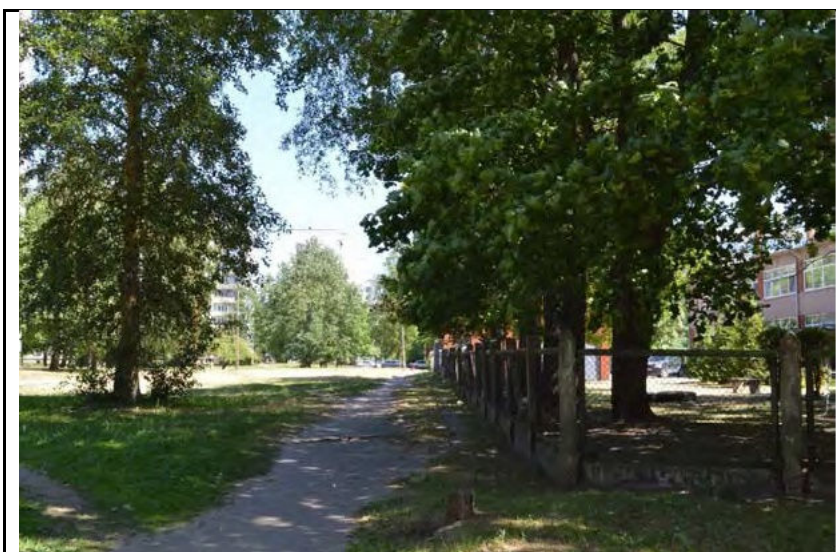
	Apšatāmās teritorijas robeža
	Galvenā gājēju kustība
	Problemātiski izejamas vietas



*Attēls nr. 10.
Gājēju ceļi ir ar cieto
segumu un aprīkoti ar
nelielām atpūtas vietām*



*Attēls Nr. 11
Ietves gar brauktuvēm*



*Attēls nr. 12.
Kvartālā ir iemītas
gājēju takas*

Velosipēdistu kustība kvartālā ir organizēta pa braukuvēm. Kvartālā un pie māju ieejām nav izvietoti velosipēdu turētāji, izņemot dzīvojamo māju Pērnavas ielā 8. Velosipēdi tiek novietoti zālienā, kā atbalstu izmantojot šim mērķim neparedzētas konstrukcijas.



*Attēls nr. 13.
Velosipēdu
novietošanai tiek
izmantotas kvartālā
esošās metāla
konstrukcijas.*

Veicamie pasākumi:

- 1. Jāveido drošu gājēju pārvietošanos kvartālā, skaidri nodalot autostāvvietas un gājēju ceļus*
- 2. Jāakcentē galvenā gājēju plūsma kvartāla vidusdaļā, izvietojot vides dizaina elementus, atpūtas vietas*
- 3. Ar ārtelpas elementiem un apzaļumojumu jāakcentē galvenās ieejas kvartālā (Pie Rīgas ielas 53, Pie Pērnavas ielas 8, Rīgas ielas 57)*
- 4. Jānomaina vai jāremontē segumu gājēju ceļiem, jāremontē ietves gar braukuvēm*



- 5. Jāizvērtē iemīto taku nepieciešamība un svarīgākajos virzienos jāveido celiņi ar cieta segumu.*
- 6. Pie dzīvojamo māju ieejām un pie laukumiem jāizvieto velosipēdu turētāji*

4. Pagalmu labiekārtojums un apzaļumojums



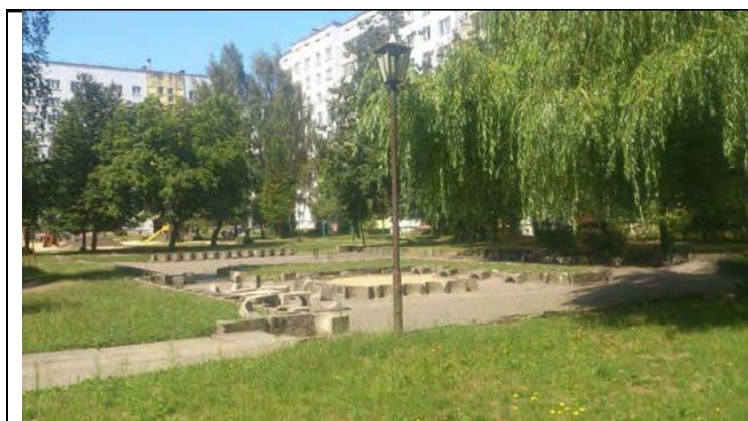
Kvartāla ir liels apzaļumoto teritoriju īpatsvars. Iekšpagalmos ir izveidoti un saglabāti dažādas kvalitātes zālieni. Iekšpagalmos ir bagātīgi koku un krūmu stādījumi (pagalms Nr. 5, pagalms Nr. 4). Katrs no iekšpagalmiem ir atšķirīgs labiekārtojuma un apzaļumojuma ziņā. Kvartāla R daļā ir pagalmi ar dabīgāku ainavu, kvartāla vidusdaļā un A daļā iekšpagalmos ir vairāk labiekārtojuma elementi. Gar Loka maģistrāli un Rīgas ielu ir veidotas koku rindas, lai norobežotu kvartālu.

Skatīt. Grafisko materiālu Nr. 5 Apstādījumu zonas



*Attēls nr. 14.
Iekšpagalmos ir plaši zālieni un bagātīgi koku stādījumi*

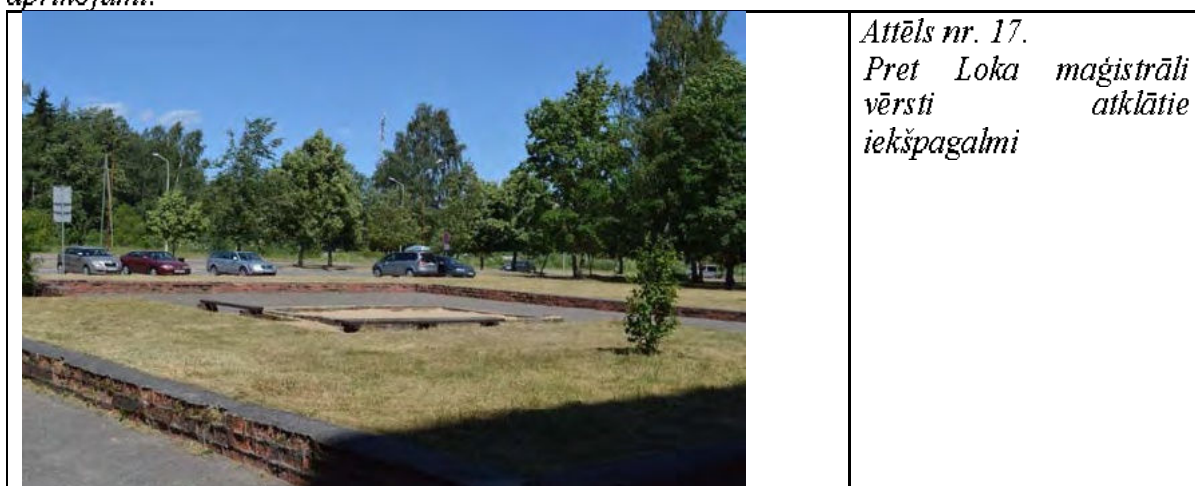
Vairākos iekšpagalmos ir saglabājušies fiziski novecojuši labiekārtojuma elementi. Iedzīvotāji labiekārtojuma elementus (atbalsta sienīņas, soliņi) aktīvi izmanto. Labiekārtojuma elementi kopā ar bagātīgi sacugušajiem koku stādījumiem rada katrā iekšpagalmā tā neatkārtojamo ainavu.



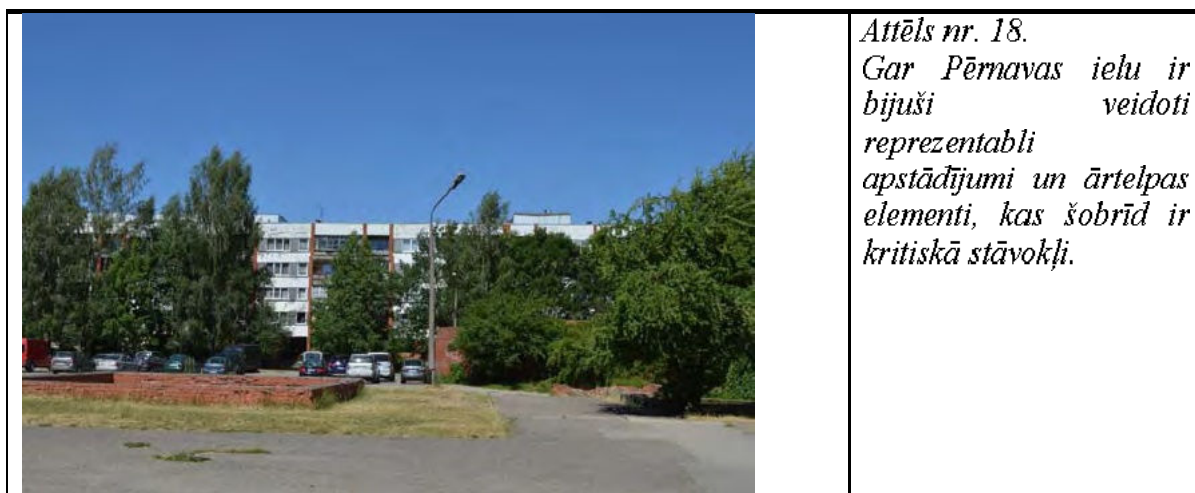
*Attēls nr. 15.
Labiekārtojuma elementi un koku stādījumi nodrošina katrā iekšpagalma individualitāti*



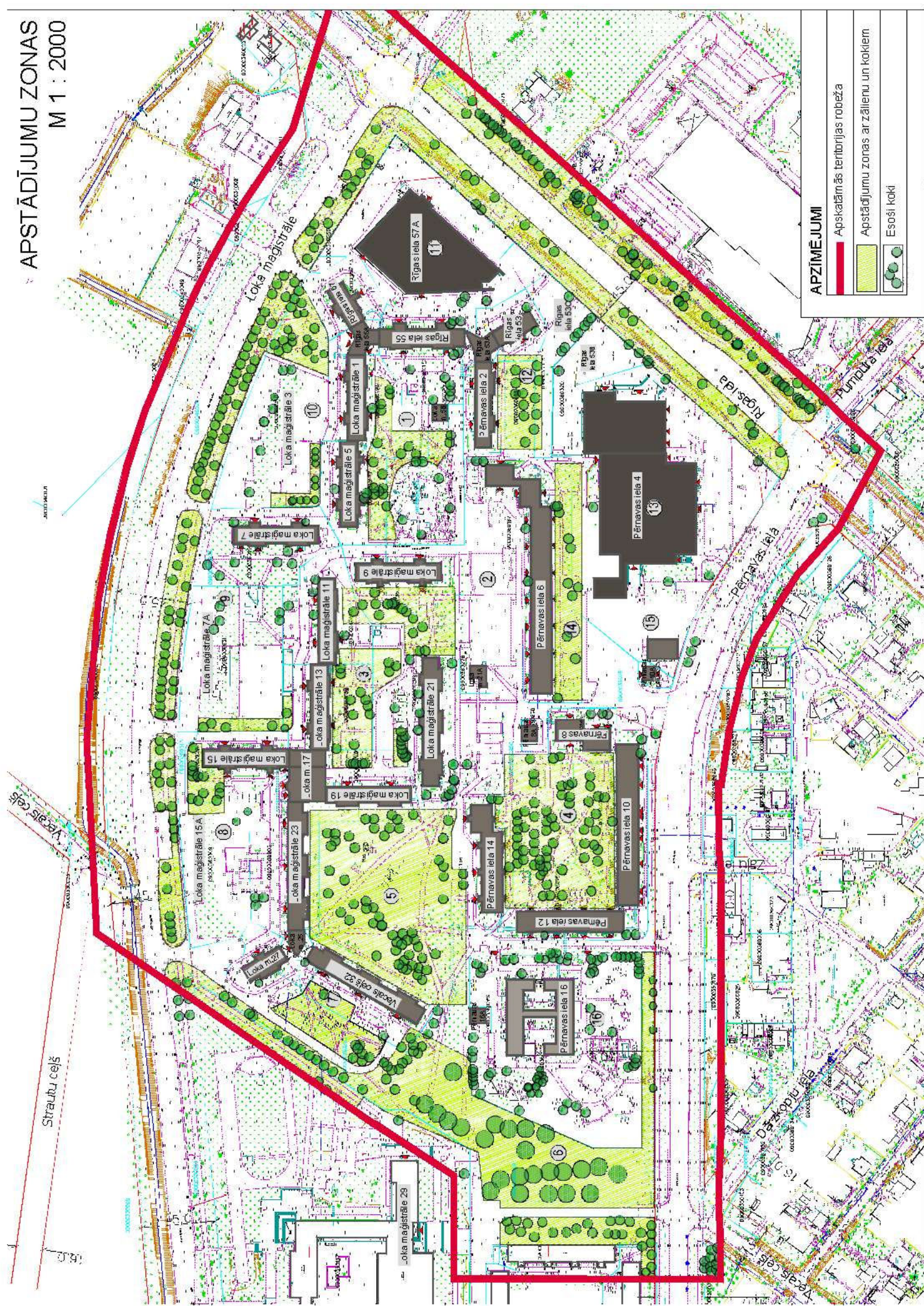
Gar Loka maģistrāli ir izveidojušies specifiski atvērti iekšpagalmi, kuriem vairāk būtu jābūt reprezentabla rakstura, bet tajos ir izvietoti utilitāri labiekārtojuma elementi un saimnieciski aprīkojumi.



Reprezentabli labiekārtojuma elementi ir bijuši veidoti, bet šobrīd daļēji sabrukuši atklātajā pagalmā pie Pērnavas ielas



APSTĀDĪJUMU ZONAS M 1 : 2000



APZĪMĒJUMI

- Apskatāmās teritorijas robeža
- Apstādījumu zonas ar zālienu un kokiem
- Esosī koki

Kvartāla pie daudzstāvu dzīvojamām mājām, galvenokārt pie ieejām ir izveidoti krāšņi puķu un krūmu stādījumi. Šī tradīcija ir uzteicama un attīstāma, veidojot tematisku katrai mājai raksturīgus stādījumus.



*Attēls nr. 19.
Puķu un koku stādījumi
pie daudzdzīvokļu mājas
ieejas*



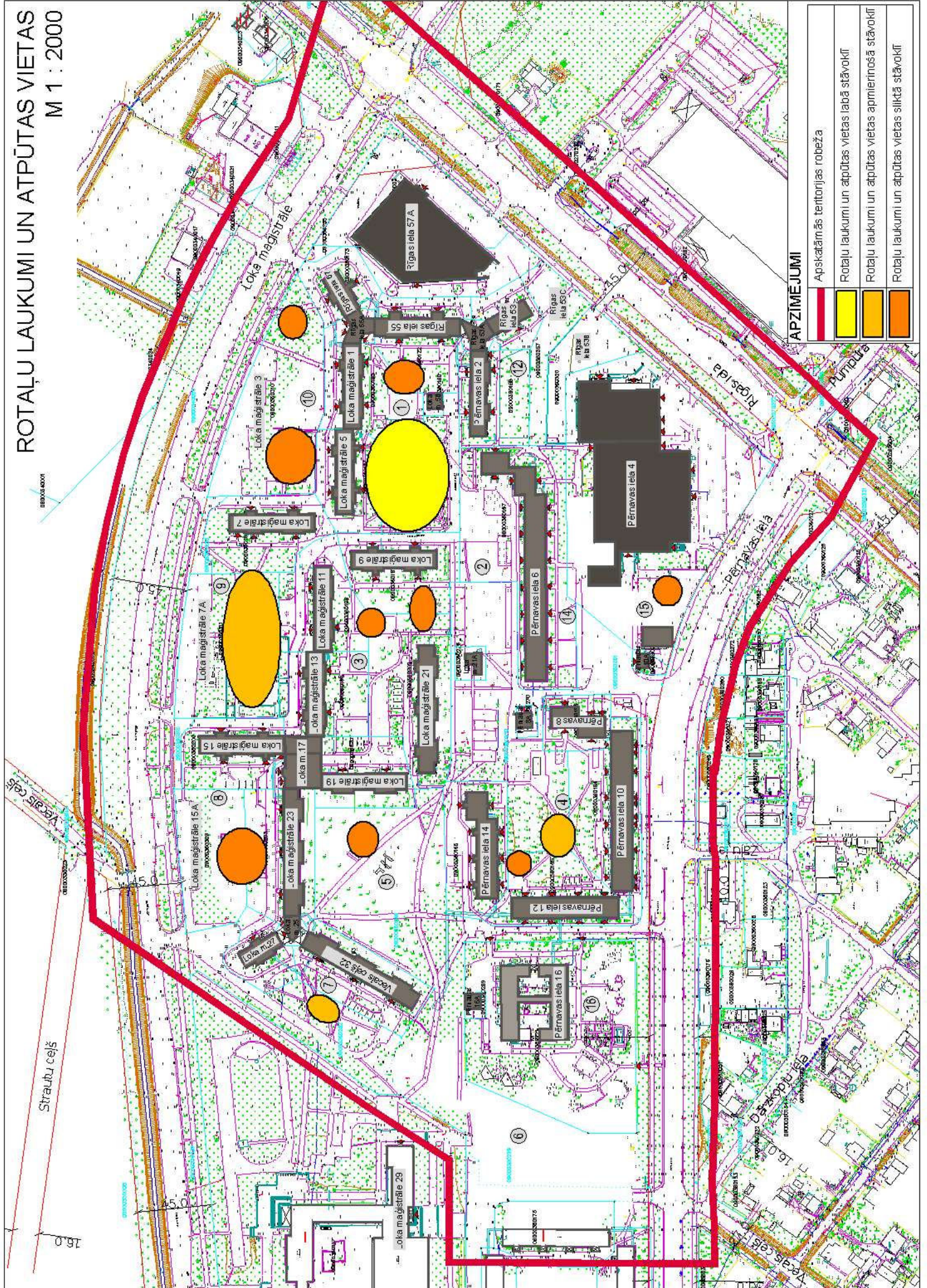
*Attēls nr. 20.
Krāšņi ziedošu krūmu un
puķu stādījumi pie
daudzstāvu mājas ieejas.*

Katrā iekšpagalmā ir bijis izveidots bērnu rotaļu laukums. Vairākos pagalmos rotaļu laukumus un aprīkojums ir saglabājušies nepārveidotā veidā. Tie ir neestētiski un nedroši. Vairākiem rotaļu laukumiem ir veikti nelieli uzlabojumi, tie ir krāsoti, laboti, bet neatbilstoši bērnu sporta un rotaļu vietu drošības prasībām.

Kā centrālais objekts apskatāmajā teritorijā ir izveidots jauns un moderns bērnu rotaļu laukums kvartāla vidusdaļā. Rotaļu laukums ir izveidots iekšpagalmā pie galvenās gājēju plūsmas, tādejādi tas ir labi pārredzams un izmantojams visa kvartāla bērniem.

Skatīt. Grafisko materiālu Nr. 6 Rotaļu laukumus un atpūtas vietas

ROTAĻU LAUKUMI UN ATPŪTAS VIETAS M 1 : 2000





*Attēls Nr. 21
Nedrošs un neestētisks
rotaļu un sporta
aprīkojums*



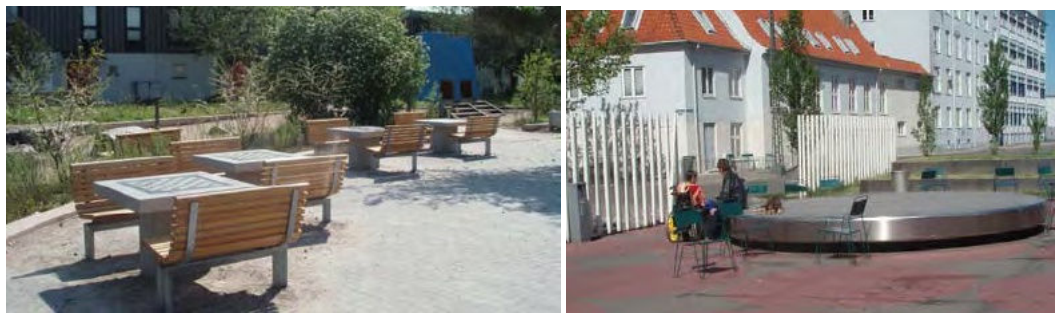
*Attēls nr. 22.
Rotaļu laukums ar
atjaunotiem elementiem.*



*Attēls nr. 23.
Drošs un krāsains bērnu
rotaļu laukums kvartāla
centrālajā daļā*

Veicamie pasākumi:

- 1. Jāveic apzaļumoto teritoriju inventarizācija, nosakot obligāti saglabājamās apzaļumotās teritorijas un degradētās kādreiz apzaļumotās teritorijas, kur iespējams izvietot atpūtas vietas, saimnieciskos laukumus, velo un autostāvvietas.*
- 2. Jāizstrādā vienots dizains labiekārtojuma elementiem visam kvartālam*
- 3. Jāveido tematiskas atpūtas vietas dažādām iedzīvotāju interešu grupām*



- 4. Jāveido klusās atpūtas vietas un mazo bērnu rotaļu vietas iekšpagalmos.*
- 5. Jāveido dažādas nozīmes apstādījumi- reprezentablas koku un krūmu grupas pie ieejām kvartālā un galvenajās pulcēšanās vietās, puķu stādījumi pie ieejām, norobežojošie stādījumi pie autostāvvietām un saimnieciskajiem laukumiem.*

Skatīt. Grafisko materiālu Nr. 7 Rotaļu laukumi un atpūtas zonu attīstības priekšlikumi

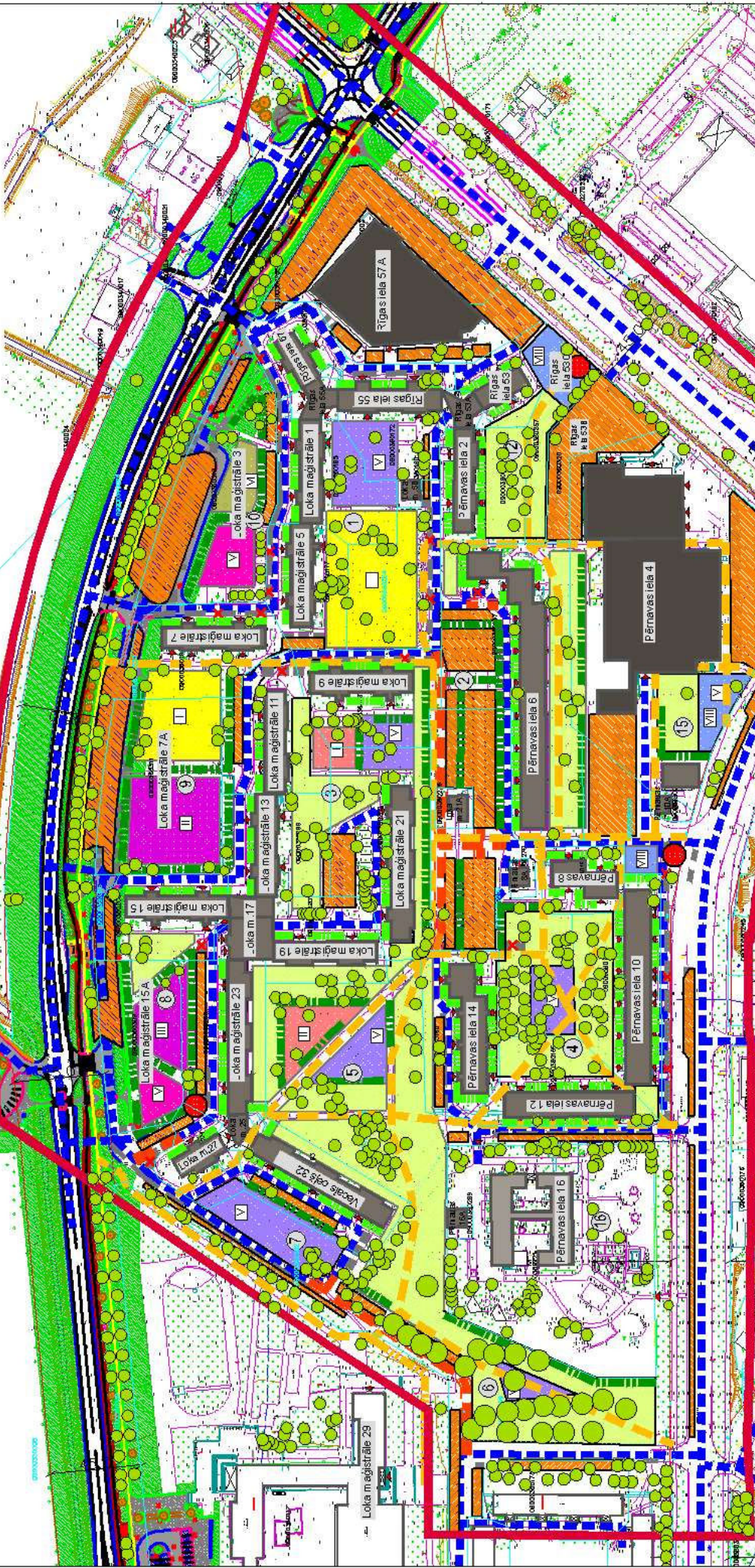
ROTAĻU LAUKUMU UN ATPŪTAS ZONU ATTĪSTĪBAS PRIEKŠLIKUMI M 1 : 2000

16.0

Straubu ceļš

Vēcais ceļš

16004.4001



APZĪMĒJUMI

	Gājēju galvenie kustību virzieni		Suņu pastaigu vieta
	Bērnu rotaļu laukums		Apstādījumi
	Rotaļu laukums mazajiem bērniem		Publiska labiekārta ārtelpa
	Jauuniešu aktivitāšu laukums		Reprezentatīvi stādījumi
	Vingrošanas laukums		Norobežojošī stādījumi
	Mierīgās atpūtas zona		Akcentējoši vides mākslas objekti

APZĪMĒJUMI

	Apskatāmās teritorijas robeža
	Esosā transporta kustība
	Esosās autovietnes
	Jauunveidojami ceļu savienojumi
	Perspektīvās autovietnes
	Likvidējami objekti

5. Saimniecības laukumi



Kvartāla teritorijā ir nodrošināta atkritumu savākšana. Atkritumu konteineru izvietojums pie piecstāvu ēkām ir vienmērīgs. Teritorijā galvenokārt atkritumu konteineri ir izvietoti brauktuvju vai laukumu malās. Konteineru novietnes nav organizētas, tās ir neestētiskas un nehigiēniskas.

Skatīt Grafisko materiālu Nr.8 Saimniecības laukumi



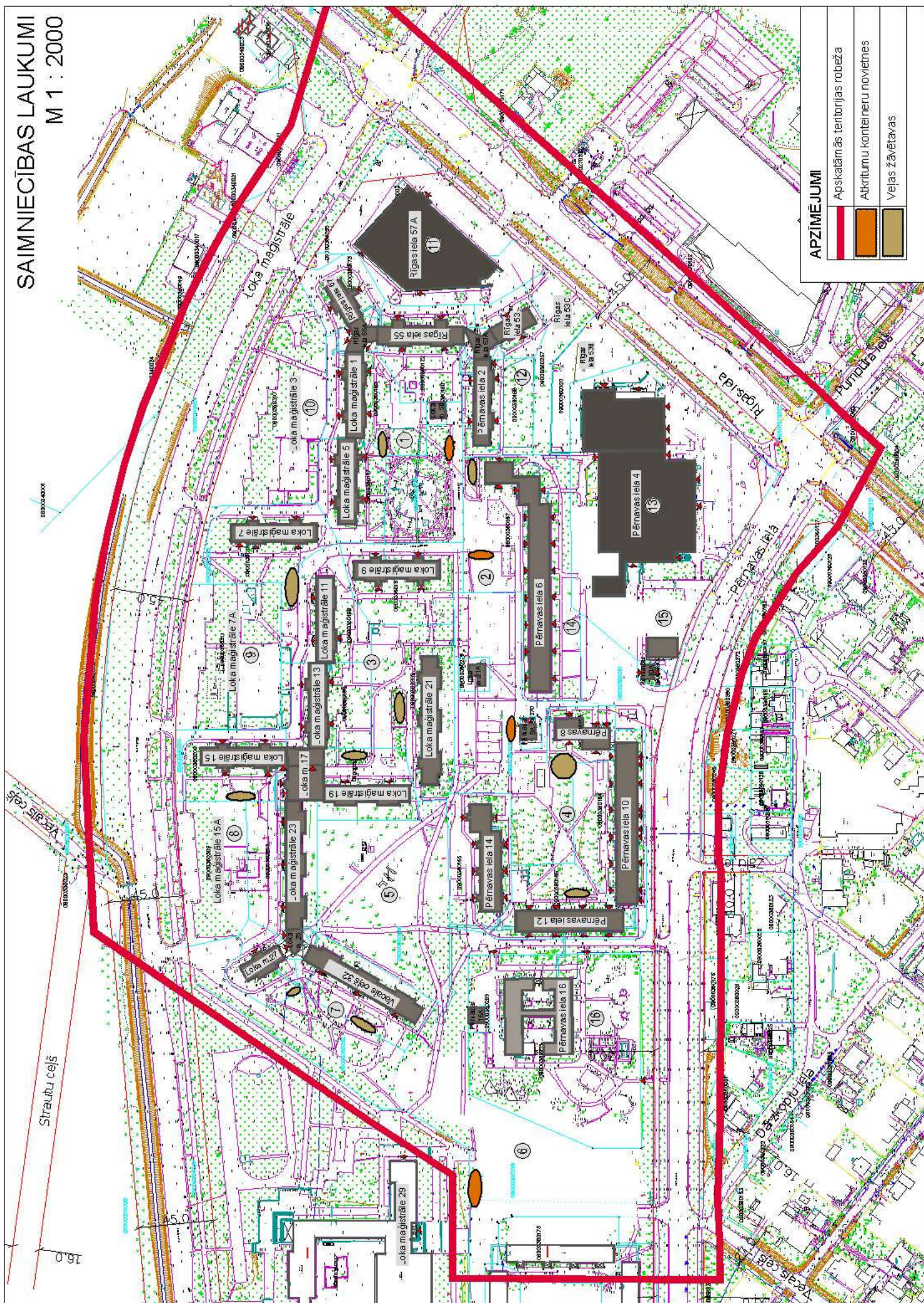
*Attēls. Nr. 24
Atkritumu konteineri
galvenokārt izvietoti
brauktuvju un
stāvlaukumu malās*



*Attēls. Nr. 25
Esošie atkritumu
laukumi*

Pagalmā Nr. 1 bērnu rotaļu laukuma tuvumā ir izveidota norobežota dalīto atkritumu savākšanas vieta. Atkritumu konteineri ir koši un viegli pamanāmi.

SAIMNIECĪBAS LAUKUMI M 1 : 2000



APZĪMĒJUMI

Apskatāmās teritorijas robeža

Atkritumu konteineru novietnes

Veļas žāvētavas



Kvartālā iekšpagalmos ir izvietoti paklāju tīrāmie statīvi un metāla rāmju veļas žāvētāji. Paklāju tīrāmie statīvi ir fiziski novecojuši un neestētiski metāla rāmji, kas maz tiek izmantoti. Veļas žāvētavas tiek izmantotas, bet veļas žāvēšanas funkcija publiskā pagalmā nav estētiska.



Kvartālā ir liels mājdzīvnieku īpatsvars. Suņu pastaigām galvenokārt tiek izmantotas tuvējo mežu un neizmantoto pļavu teritorijas. Kvartālā nav suņu pastaigu laukums. Suņi tiek staidzināti kvartāla teritorijā un iekšpagalmu zālienos. Šim nolūkam pie galvenajiem gājēju ceļiem ir izvietoti suņu atkritumu konteineri. Iekškvartālā suņu skraidīšanas laukumus, kas ir veidojami ar smilts segumu, nebūtu mērķtiecīgi izvietot, lai saglabātu maksimāli apzaļumotās teritorijas. Suņu skraidīšanas laukumu iespējams izvietot Nr. 10 vai Nr. 9. Šie pagalmi atrodas tiešā Loka maģistrāles tuvumā un zālienu ierobežo autostāvvietas. Izvietojot suņu skraidīšanas laukumu vizuāli labi uztveramu no maģistrālās ielas, tam ir jābūt estētiskam un norobežotam ar dekoratīviem stādījumiem

		<p><i>Attēls. Nr. 29</i> <i>Kvartālā izvietotais suņu atkritumu konteiners</i></p>
---	--	---

Veicamie pasākumi:

- 1. Saimnieciskajiem laukumiem un elementiem veidojams vienota dizaina norobežojums*



- 2. Veidojami ar vienota dizaina dekoratīviem žogiem norobežoti atkritumu konteineru laukumi*
- 3. Izvietojamas dalīto atkritumu savākšanas vietas, norobežojuma dizainu veidojot vienotu ar atkritumu konteineru laukumu norobežojamiem dekoratīvajiem žogiem.*
- 4. Demontējami neestētiskie paklāju firāmie rāmj.*
- 5. Pie kāda no norobežotā atkritumu savākšanas laukuma izvietojams norobežots paklāju firāmais rāmis*
- 6. Izvērtējama veļas žāvētāju nepieciešamība. Saglabājamiem veļas žāvēšanas laukumiem ir veidojami dekoratīvi nožogojumi.*



- 7. Kvartāla teritorijā pie iekšpagalmiem izvietojami suņu atkritumu konteineri. Vēlams izmantot vienotā dizaina norobežojumu.*
- 8. Iespējams izveidot estētisku suņu skraidīšanas laukumu pagalmos tuvināti Loka maģistrālei (pagalmi Nr. 10 vai Nr. 9)*

